



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi: 03.03.2026	Karar Numarası: 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 ve 75	Dönem: Mart / 2026
		Birleşim: 1 Oturum: 1
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyelerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Mehmet DERDİMAN, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Arif SEZER, Ömer MARMARALI,	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı), Zeynep EKİNCİ (İzinli), Emre SANDIKCI (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), İsmet DENİZ (İzinli)	

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20 ve 21. Maddesi hükümlerine uyularak, Altıeylül Belediye Meclisinin Mart 2026 dönemine ait olağan 1. Birleşim toplantısı 03 Mart 2026 Salı günü saat 17.30 da Belediyemiz Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılmış olup, meclis toplantısının 1.Birleşim 1. Oturumunda görüşülerek karara bağlanan Meclis Kararlarının özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO:

ÖZETİ:

61: İlçemiz sınırlarında bulunan Ayşebacı Mahallesi Ayşebacı 9 Sokak isminin Şehit İsa YAVAŞ Sokak olarak değiştirilmesine, Sokak isminin "Şehit İsa YAVAŞ sokak" olarak kabul edilmesine, ve Aslıhan Mahallesi Aslıhan Sokak isminin Şehit Zübeyir Demir Sokak olarak değiştirilmesine, Sokak isminin "Şehit Zübeyir Demir Sokak" olarak kabul edilmesine; İmar Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

62: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." Belediyemiz meclisinin görevleri arasında olduğundan; İlçemiz Yakupköy Mahallesi 112 Ada 1 Parselde kayıtlı 12.185,19 m² yüzölçümlü taşınmazın Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına, kullanım amacıyla yapacağı bütün masrafları kendisi yapmak ve tahliye sonucunda faydalı masraf talep etmemek üzere, Halı saha olarak kullanmak şartı ile 10 (on) yıla kadar bedelsiz ve başka şahıs veya kamu kurumuna devir hakkı olmadan tahsisinin yapılmasına; Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

63: İlçemiz Yakupköy Mahallesi 125 Ada 10 parselde kayıtlı 8.722,34 m² yüzölçümlü "tarla" vasıflı taşınmazın satılabilmesi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanuna göre de ihalesinin yapılabilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi konusunun daha detaylı incelenmesi için yeniden plan ve bütçe komisyonuna havale edilmesine; Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

64: İlçemiz Bahçelievler mahallesi 7639 ada 16 parsel no.lu taşınmaza ilişkin kamulaştırılacak 216.01 m²'lik kısmındaki 1765/21601 hisse için 208.358,80 TL kamulaştırma bedeli karşılığında Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğüne devrinin yapılmasına; Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

65: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu Komisyondan geldiği şekli ile oylandı. Yapılan oylama neticesinde; Hazırlanan Gelirler Müdürlüğü, Mezarlıklar Müdürlüğü ile İşletme ve İştirakler Müdürlüğü' nün gider bütçelerinin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe yönetmeliğinin hükümlerine uygun olduğuna ve kararın ekinde sunulan ödenek cetvellerinin uygun bulunduğu; Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

66: İlçemiz Gümüşçeşme Mahallesi Salı Pazarı, Bahçelievler Mahallesi Çarşamba Pazarı, Bahçelievler Mahallesi Cumartesi Pazarı ve Gümüşçeşme Mahallesi Pazar Pazarı yer devir ücretlerinin 15.000,00 TL olduğu ve Pazarıcı Esnafın ekonomik şartlarına göre yüksek olduğundan 10.500,00 TL seviyesine indirilmesine; Tarife Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

67: İlçemiz Kesirven Mahallesinde mülkiyeti Kamu Orta Malı Mera vasıflı 185 ada 469 parselin a: 31.800,00 m²'lik kısmının Altteylül Belediyesi Afet Merkezi b:5.500,00 m²'lik kısmının Fabrika ve Kırsal Mahalle Halkının kullanması için Yol olarak Mera Tahsis amacı değişikliği için Belediye Meclis Kararı alınması talebi konusunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

68: Altteylül İlçesi Çandır Mahallesi Simav Çayı Mevkiinde bulunan; Kum-Çakıl Eleme ve Yıkama Tesisinin 5393 Sayılı Kanununun 18-e ve 75-d maddesi ile 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye kanununun 26. maddesine göre İşletme ve İştirakler Müdürlüğü tarafından işletilmesi ve/veya işlettirilmesi 03.02.2026 tarih ve 50 sayılı meclis kararı alınmış olup, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde "Altteylül Belediyesi Kum, Çakıl ve Maden Ocağı İktisadi İşletmesi" adı altında Bütçe İçi İşletme kurulmasına;

Oy birliği ile;

69: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14'üncü maddesi çerçevesinde; Belediyemiz İştirak Şirketleri tarafından yürütülen kafe, restoran ve yemek hizmetleri faaliyetlerinin iş hacimleri ile hizmet kalitesinin daha üst seviyeye çıkartılması adına yeni kurulacak işletmeler için, aynı kanununun 18'inci maddesinin (i) bendi gereği İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde "Altteylül Belediyesi Kafe, Restoran ve Yemek Hizmetleri İktisadi İşletmesi" adı altında Bütçe İçi İşletme kurulmasına;

Oy birliği ile;

70: Veteriner İşleri Müdürlüğünce aşağıda hazırlanmış olan yönetmeliğin Veteriner İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin maddelerinin incelenerek uygun olduğuna;

Oy birliği ile;

71: Yapı Kontrol Müdürlüğünce yürütülen hizmetler ile ilgili fiyat tarifeleri listesinin görüşülmesi için konunun tarife komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

72: Yapı Kontrol Müdürlüğü' nün Otopark Yönetmeliğinde belirtilen OTOPARK BEDELİNE İLİŞKİN HÜKÜMLER –Otopark bedelinin tespit, tahakkuk ve tahsili MADDE 12 uyarınca " Otopark alanları ve bedellerinin tespit ve tahakkukunun belirlenmesi" konusunun tarife komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

73: BALIKESİR BALKAN ROMANLAR KÜLTÜR VE DAYANIŞMA DERNEĞİ ile Belediyemiz arasında imzalanmak üzere hazırlanan "ULUSLARARASI KÜLTÜR, SPOR VE ROMAN GENÇLİĞİ İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ" nün, 5393 Sayılı yasanın 14 (a) ve 15 (a) maddeleri uyarınca imza edilmesine ve bu konuda yürütülecek iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesine,

Oy birliği ile;

74: 5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 21.04.2021 tarihli ve 2021/6 sayılı Genelgesi uyarınca; 05-12 Nisan 2026 tarihleri arasında Belçika' nın Brüksel şehrinde bulunan Belçika Türk Spor ve Kültür federasyonunun daveti üzerine Altıeylül belediyesinde sosyal sorumluluk projeleri ve çalışmalarına katkı vermek amacıyla saha ziyareti ve inceleme programına katılmak için tüm gider kalemleri kendileri tarafından karşılanmak üzere, Başkanlık Makamınca uygun olarak değerlendirilen Altıeylül Belediye Meclis Üyesi Fatih BARLİN (15394655132) ile Balıkesir Balkan Romanlar Kültür ve Dayanışma Derneği Başkanı Hakan KILIÇ' ın (34726010890) Altıeylül Belediyesinde görevlendirilmesine ve yurt dışı çıkış izni verilmesinin uygun bulunduğu;

Oy birliği ile;

75: Belediye Meclisimizin 2026 yılı Nisan ayı olağan meclis toplantısının **02 Nisan 2026 Perşembe günü saat 18.00'** da Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına;

Oy birliği ile;

Karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ

Meclis Başkanı

Zeynep EKİNCİ

Meclis Kâtibi

Emre SANDIKCI

Meclis Kâtibi